

지식재산(IP)금융의 이해

2022. 11. 28

김 윤 선

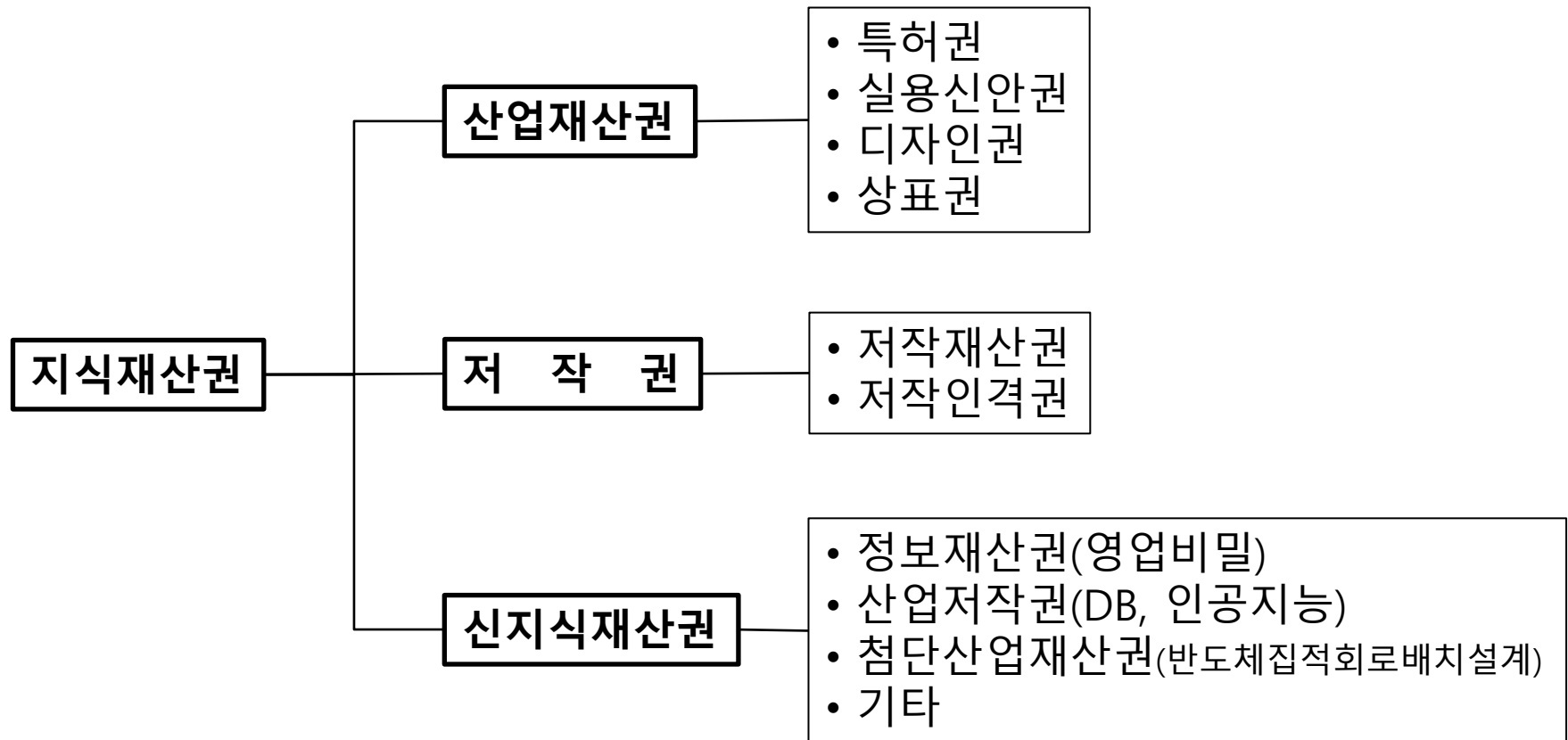
한국발명진흥회 지식재산경영실장
지식재산금융센터 소장 / 경영공학박사

1. 지식재산(IP)의 이해
2. 지식재산(IP) 가치평가
3. 지식재산(IP) 거래
4. 지식재산(IP) 금융

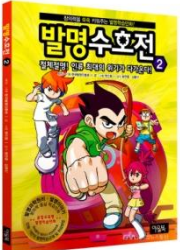


1. 지식재산(IP)의 이해

- 지식, 정보, 기술 등 **무형적인 것**으로 **재산적 가치가 실현**될 수 있는 것
- **특허, 실용신안, 상표, 저작권, 영업비밀** 등을 통틀어 일컫는 용어



1. 지식재산(IP)의 이해

지식재산권 종류	산업재산권				저작권	신지식 재산권
	특허권	실용신안권	디자인권	상표권		
				Galaxy Apple iPhone 		
	새로운 물건, 방법, 물건을 만드는 방법 (발명)	물품의 모양이나 구조의 개선 (고안)	물품의 형상, 모양, 색채 등	다른 상품과 식별되는 기호, 문자, 도형, 입체적 형상 등	인간의 사상, 감정을 표현한 창작물	영업비밀, 컴퓨터프로그램, 데이터베이스 등
보호기간	20년	10년	20년	10년 (갱신 가능)	저작자 사망 후 70년	개별법

1. 지식재산(IP)의 이해

▶ 특허의 요건

1. 자연법칙을 이용한 기술적 사상인가?
2. 산업상 이용할 수 있는 것인가?
3. 신규한 발명인가?
4. 종전에 있던 발명보다 진보된 발명인가?
5. 불특허 사유에 해당되지 않는 것인가?
6. 발명이 명세서상 구체적으로 기재되고 청구범위는 명확한가?
7. 다른 사람보다 먼저 출원하였는가?

1. 지식재산(IP)의 이해

전자문서 이용가능
(별지 제14호서식)

특허출원서

【출원구분】 ☒특허출원 ☐분할출원 ☐변경출원
☐무관리자의 출원 후에 한 정당한 관리자의 출원

(【창조번호】)

【출원인】

【성명(명칭)] 간충원

【출원인코드】 4-2004-000123-4 (이러한 번호는 발명권 기재 및 기타 발명권지 않은 경우 (별지 제14호 서식) 출원인코드 부여신청서에 동시에 제출하여야 함. 정수발명권지 및 정 발명권 기재함)

【대리인】 ☒대리인 없이 개인이 작성·제출될 경우 해당없음

【성명(명칭)]

【대리인코드】

(【포괄위임등록번호】)

【발명의 국문명칭】 건축용 금속재 장식판의 보호피막 형성 방법

【발명의 영문명칭】 The method of forming the protective film on the metallic decorative panel for building

【발명자】

【성명】 간충원

【출원인코드】 4-2004-000123-4

(【원출원(무관리자 출원)의 출원번호】)

(【우선권주장】 ☒해당됨 경우만 기재

【출원국명】

【출원번호】

【출원일자】

【종명서류】

(【기타사항】 ☒심사청구 ☐심사유예신청 ☐조기공개신청 ☐공지에의적용
☐미생물기탁 ☐서열목록 ☐기술이전희망 ☐국가연구개발사업
☐국방관련비밀출원)

☒종명과 동시에 심사청구 또는 조 기공개신청을 하려면 특허청구 범위가 기재된 명세서가 첨부되어야 함

(【유예희망시점】 심사청구일 후 18개월이 지난 때부터 ()개월) ☒필요한 경우만 기재

【공제예외적용대상 증명서류의 내용】 ☒해당됨 경우만 기재

【공개형태】

【공개일자】

【미생물기탁】 ☒해당됨 경우만 기재

【기탁기관명】

【수탁번호】

【수탁일자】

【핵심영기 서열 또는 아미노산 서열목록】 ☒해당됨 경우만 기재

【서열개수】

【서열목록 전자파일】

【기술이전희망】 ☐기술양도 ☐실시권허여 ☐기술지도 ☒해당하는 경우만 표시

【이 발명을 지원한 국가연구개발사업】 ☒해당됨 경우만 기재

【과제고유번호】

【부처명】

【연구관리전문기관】

【연구사업명】

【연구과제명】

【기여율】

【주관기관】

【연구기간】

【국방관련비밀출원】 ☒해당됨 경우만 기재

위와 같이 특허청장에게 제출합니다.

출원인(대리인) 간충원 또는 서명
(출원인코드 부여신청서에 남용된 서명 또는 양자 또는 복수명 기재하여 함)

【수수료】

【출원료】 8 면 58,000원 ☒전자출원의 경우 기본료(38,000원)만 납부, 서면출원의 경우는 기본료(58,000원 20면까지 동일)에 요약서·명세서·도면 1면 추가시 마다 1,000원 가산

【우선권주장료】 건 원

【심사청구료】 1 항 170,000원 ☒기본료(130,000원)에 청구항 1항마다 40,000원 가산

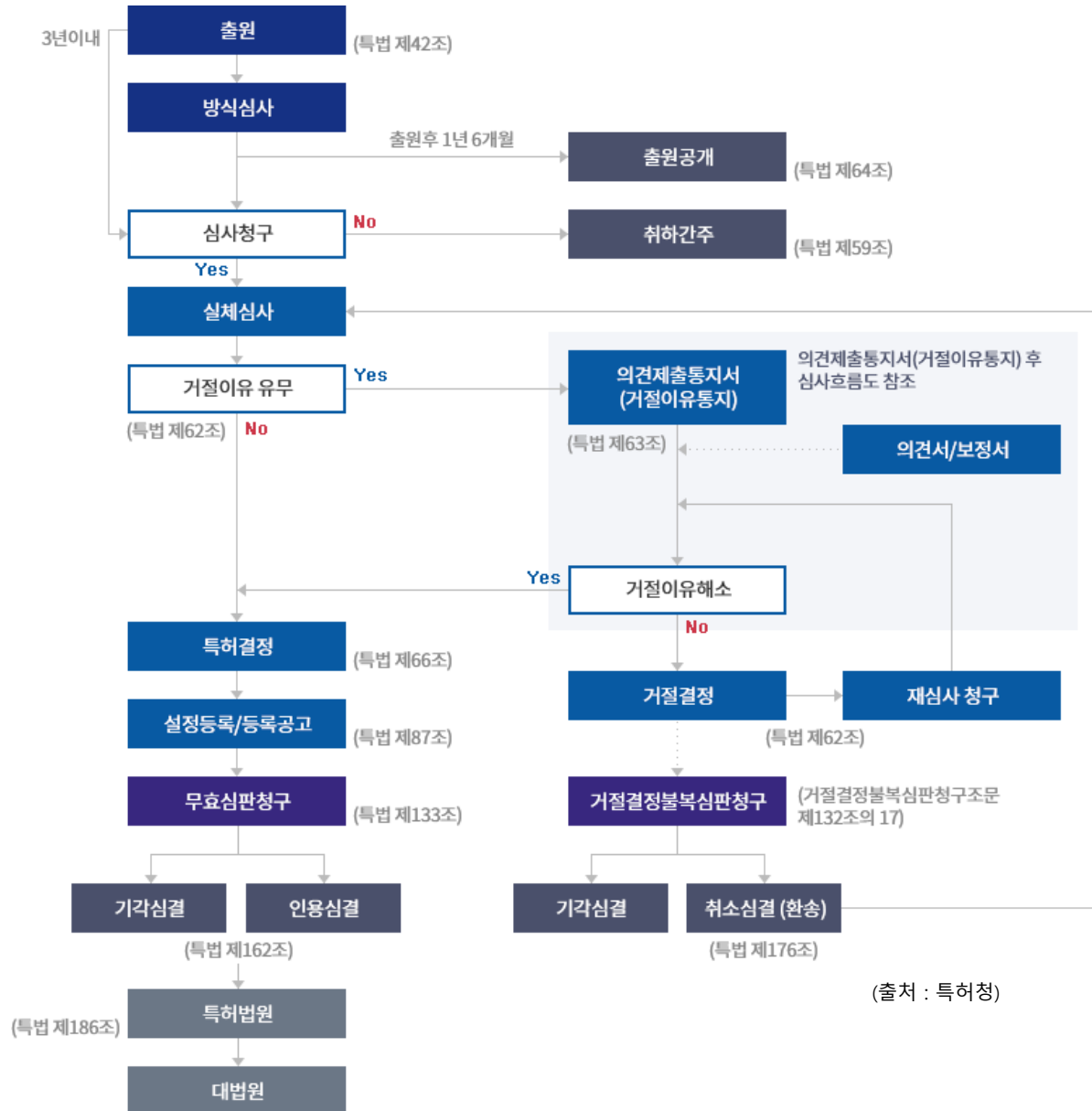
【합계】 228,000원

【감면(면제)사유】 개인 ☒해당됨 경우만 기재

【감면(면제)후 수수료】 68,400원

- 【첨부서류】 1. 명세서·요약서 및 도면 각 1통
2. 정당한 권리자임을 증명하는 서류 1통(정당한 관리자의 출원에 한한다)
3. 대리인에 의하여 절차를 밟는 경우에는 그 대리권을 증명하는 서류 1통
4. 그 밖의 법령에 따른 증명서류 1통

1. 지식재산(IP)의 이해



1. 지식재산(IP)의 이해

> 실시권제도

- * (통상실시권) 독점 배타성이 없이 업(業)으로 실시할 수 있는 채권적 권리
- * (전용실시권) 독점 배타성이 있는 업(業)으로 실시할 수 있는 물권적 권리

> 우선권주장제도

- * (국내우선권) 선출원후 1년 이내 개량, 추가된 발명에 대해 선출원일에 출원한 것으로 인정하는 제도
- * (조약우선권) 파리협약, WTO회원국 간 제1국 출원 후 1년 이내에 다른 국가 출원 시 소급해 주는 제도

> 우선심사제도

- * 심사청구 순서에 따라 심사하는 것이 원칙이나, 일정 요건 만족 시 다른 출원보다 먼저 심사

> 특허청구범위제출 유예제도

- * 출원일부터 1년 2개월까지 특허청구범위 제출을 유예하는 제도

2. 지식재산(IP) 가치평가

- 지식재산(IP)의 **경제성, 관리성, 대체성 및 기타 요인**에 대한 **기회요인과 위험요인**을 종합 분석하여 지식재산의 **공정시장가치**를 **환산하여 평가**하는 일련의 과정
- 거래상대방이나 이해관계자에게 **IP의 내재된 가치 정보** 제공

목	적	용 도
이 전 및 거 래		기술의 매매, 라이선스 가격결정 시 적정가액 제시
금	용	지식재산권(특허권)의 담보권 설정 또는 기술투자 유치
현 물 출 자		기술 또는 지식재산권의 현물출자 시 적정가액 산정
전	략	기업의 가치증진, 기술상품화, 분사(spin off), 장기 전략적 경영계획 수립
청	산	기업의 파산 또는 구조조정에 따른 자산평가, 채무상환계획 수립
소	송	지식재산권 침해, 채무불이행, 기타 재산분쟁 관련 소송
세	무	기술의 기증, 처분, 상각을 위한 세무 계획 수립 및 세금 납부
기	타	특례상장 등

2. 지식재산(IP) 가치평가

➤ IP가치는 객관적, 절대적이지 않아 **목적별/상황별 적절한 평가방법 활용**

➤ IP가치평가 접근법

구분	시장접근법	비용(원가)접근법	수익접근법	로열티접근법
개념	동일 또는 유사한 IP가 실제 시장에서 거래된 가치에 근거하여 산정	IP를 개발, 획득하는데 투입된 비용(원가)을 기초로 산정	IP의 미래 경제적 이익을 현재가치로 환산하여 산정	제3자에게 지급할 로열티 지불액으로 추정하여 산정
장점	실물자산 거래에 널리 활용, 신뢰성 높음	객관성, 일관성 회계 목적으로 활용	이론적으로 타접근법보다 우월함	적절한 로열티율 산정 시 용이함.
단점	동일 또는 유사기술의 거래사례가 없거나, 적은 경우 객관성 담보가 어려움	과거 지출원가에 근거를 두고 있어 미래수익의 잠재력 미반영	미래현금흐름, 할인율 산정이 어려움. 주관적 요소가 개입될 소지가 큼	로열티율 산정의 주관성 개입. 경제적 이익흐름 발생의 확신 필요
활용	경상로열티율 산정 이론적 방법 검증에 사용	미성숙 기술평가 사용	IP대출, IP투자	IP대출, 손배상판결. 브랜드, 노하우 등

2. 지식재산(IP) 가치평가

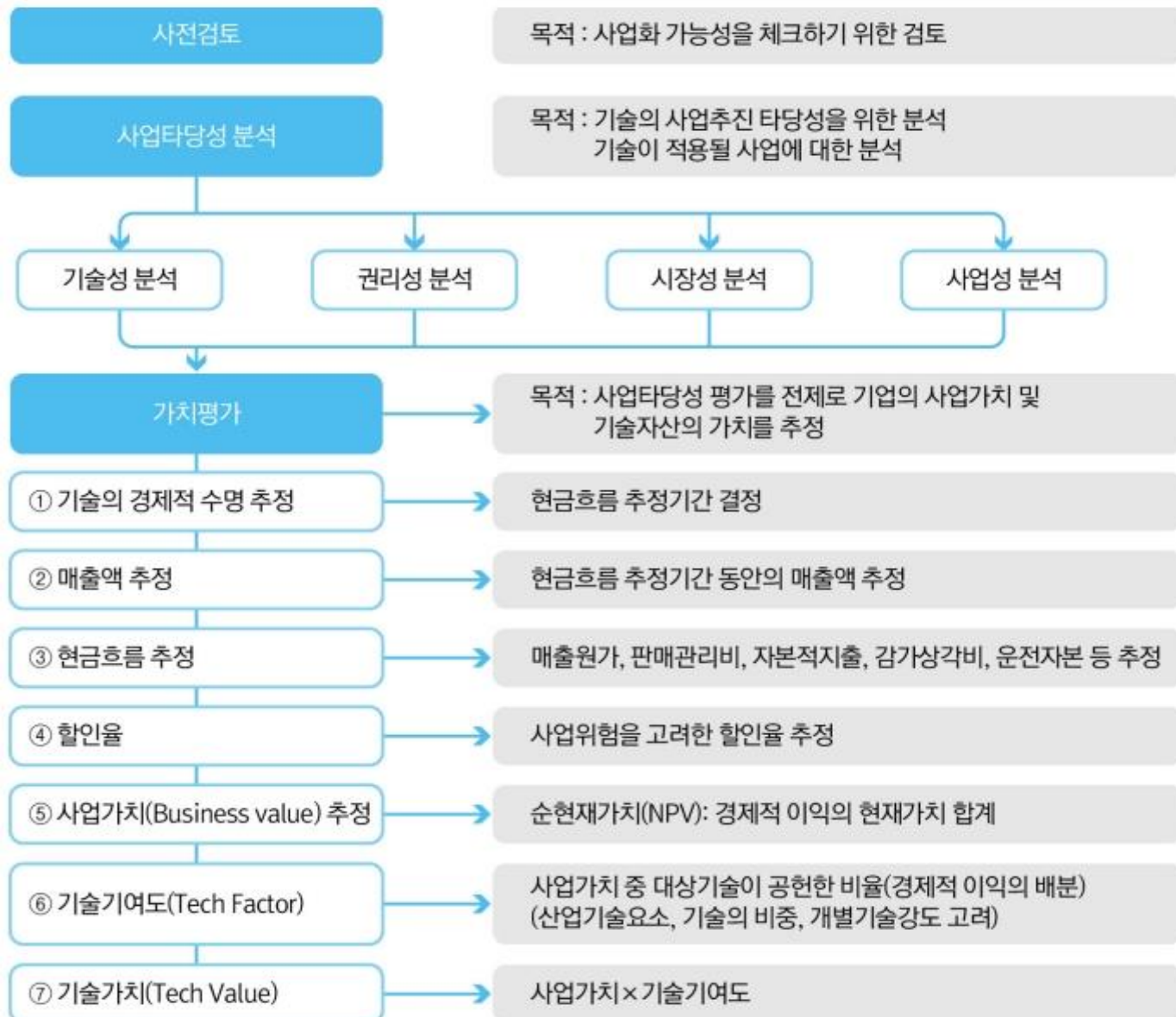
▶ 기술성숙도(TRL)에 따른 가치평가 방법

가치	단계	가치평가 방법	정확도
고	상용화	시장접근법/수익접근법	고
↑	개발 완료	수익접근법/시장접근법	↑
	개발 중	대체원가/로열티공제법	
저	초기 단계	재생산원가	저

* 기술성숙도가 높아질수록 내재된 불확실성(위험)이 감소되므로 가치산출의 정확도 증가

- (참고) **기술성숙도**(TRL ; Technology Readiness Level)
 - 핵심 요소기업의 기술적 성숙도에 대한 일관성 있는 객관적 지표
 - 1단계(기본원리), 2단계(기술개념과 적용분야의 확립), 3단계(기술개념 검증), 4단계(연구실에서의 Working Model 개발), 5단계(유사환경에서의 Working Model 검증), 6단계(유사환경에서의 프로토타입 개발), 7단계(실제환경에서의 시제품 데모), 8단계(상용제품 시험평가 및 신뢰성 검증), 9단계(상용 제품 생산)

2. 지식재산(IP) 가치평가



2. 지식재산(IP) 가치평가

▶ 가치평가 산출 예시(수익접근법)

(단위: 백만 원)

<(기술명) 건설용 ○○장치>

① 기술의 경제적 수명 : 9년

② 매출액 추정

* 건설업체수

* 시장점유율

* 판매대수 추정 등

③ 현금흐름

④ 할인율

⑤ 기술기여도

⑥ 기술가치

$$V_T = \sum_{t=1}^n \frac{CF_t}{(1+r)^t} \times \text{기술기여도}$$

* t : 현금흐름 추정기간

* n : 기술의 경제적 수명

* CF : 현금흐름

* r : 할인율

구분	①1차년도	2차년도	3차년도	4차년도	5차년도	6차년도	7차년도	8차년도	9차년도	합계
②매출액	3,200	4,480	7,040	11,520	17,920	27,520	43,520	12,160	12,160	139,520
매출원가	1,336	1,823	2,797	4,503	6,938	10,592	16,682	4,746	4,746	54,164
③ 판매관리비	686	960	1,509	2,469	3,840	5,898	9,326	2,606	2,606	29,899
법인세 등	237	351	579	979	1,549	2,405	3,831	1,036	1,036	12,003
세후영업이익(A)	941	1,346	2,154	3,570	5,592	8,626	13,681	3,772	3,772	43,455
감가상각비등(B)	118	118	118	118	118	118	118	118	118	1,062
자본적지출(C)	2,412	0	0	0	0	0	0	0	0	2,412
운전자본증감(D)	151	277	553	968	1,383	2,075	3,458	-6,777	0	2,088
투자액회수(E)	0	0	0	0	0	0	0	0	3,437	3,437
현금흐름(F) (F=A+B-C-D+E)	-1,504	1,187	1,719	2,720	4,327	6,669	10,342	10,667	7,328	43,455
④현가계수(G)	0.9102	0.8286	0.7542	0.6865	0.6249	0.5688	0.5178	0.4713	0.4290	
현재가치(H) (H=F×G)	-1,369	983	1,297	1,867	2,704	3,793	5,354	5,027	3,143	22,801
⑤기술기여도(J)	29.03%									
⑥기술가치(K) (K=ΣH×J)	6,619 (= 22,801 × 29.03%)									

2. 지식재산(IP) 가치평가

▶ 가치평가 산출 예시[로열티접근법]

(단위 : 백만 원)

<(기술명) ○○필름 및 장비>

① 평가대상특허 : 5건

② 기술의 경제적 수명 : 8년

③ 매출액 추정

* 사업추진능력

* 제품경쟁력

* 생산/판매계획 등

③ 현금흐름

④ 할인율

⑤ 기술가치

매출액x

(조정 로열티율x이용률)x

(1-세율)의 현재가치x

IP유효성

구분	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
매출액	1,463	5,853	5,993	6,137	6,285	6,310	6,209	5,489
최종 로열티율	2.32%							
로열티수입	34	136	139	142	146	146	144	127
법인세 등	4	15	15	16	16	16	16	14
세후 로열티수입	30	121	124	127	130	130	128	113
현가계수	0.9743	0.8781	0.7913	0.7131	0.6426	0.5791	0.5219	0.4704
현재가치	29	106	98	90	83	75	67	53
현재가치 합	603							
지식재산 유효성	65.0%							
IP가치	392							

(참고) 지식재산(IP) 가치평가 보고서

▶ 가치평가보고서[예시]

I. 평가결과 요약

1. 평가개요
2. 평가대상 기술사업 개요
3. 평가방법 및 절차
4. 평가결과 요약

II. 기술성 분석

1. 기술제품 및 기술 개요
2. 기술 동향
3. 기술성 분석
 - 3.1. 기술의 유용성
 - 3.2. 기술의 경쟁성
4. 기술성 종합의견

III. 권리성 분석

1. 특허기술내용
2. 관련특허기술조사
3. 권리분석 및 평가의견
 - 3.1. 권리의 안정성
 - 3.2. 권리범위의 광협
 - 3.3. 권리의 경쟁성
 - 3.4. 기술 및 사업 관련도
4. 권리성 종합의견

IV. 시장성 분석

1. 기술제품 및 시장개요
2. 산업 분석
3. 시장 동향
4. 유사산업 분석
5. 시장성 종합의견

V. 사업성 분석 및 가치산정

1. 가치산정의 개요
2. 평가방법 및 절차
 - 2.1. 매출추정
 - 2.2. 기술의 경제적 내용연수
 - 2.3. 매출원가/판관비 추정
 - 2.4. 자본지출/감가상관비
 - 2.5. 운전자본 추정
 - 2.6. 자본화율(할인율) 추정
 - 2.7. 법인세 비용
3. 특허기술의 가치산정
 - 3.1. 매출추정
 - 3.2. 기술의 경제적 내용연수
 - 3.3. 매출원가/판관비 추정
 - 3.4. 자본화율(할인율) 추정
 - 3.5. 법인세 비용

3. 지식재산(IP) 거래

- 지식재산권(IP)이 **보유자**로부터 **타인**에게 **이전**되는 것
- 기술이전의 개념 중 지식재산을 매개로 하는 하나의 세부영역

➤ 국내 기술거래시장 규모는 연간 **1조 9천억** 규모로 추산('21년 산업부)

< 공공연구기관(대학 및 연구소) 기술이전 실적 >

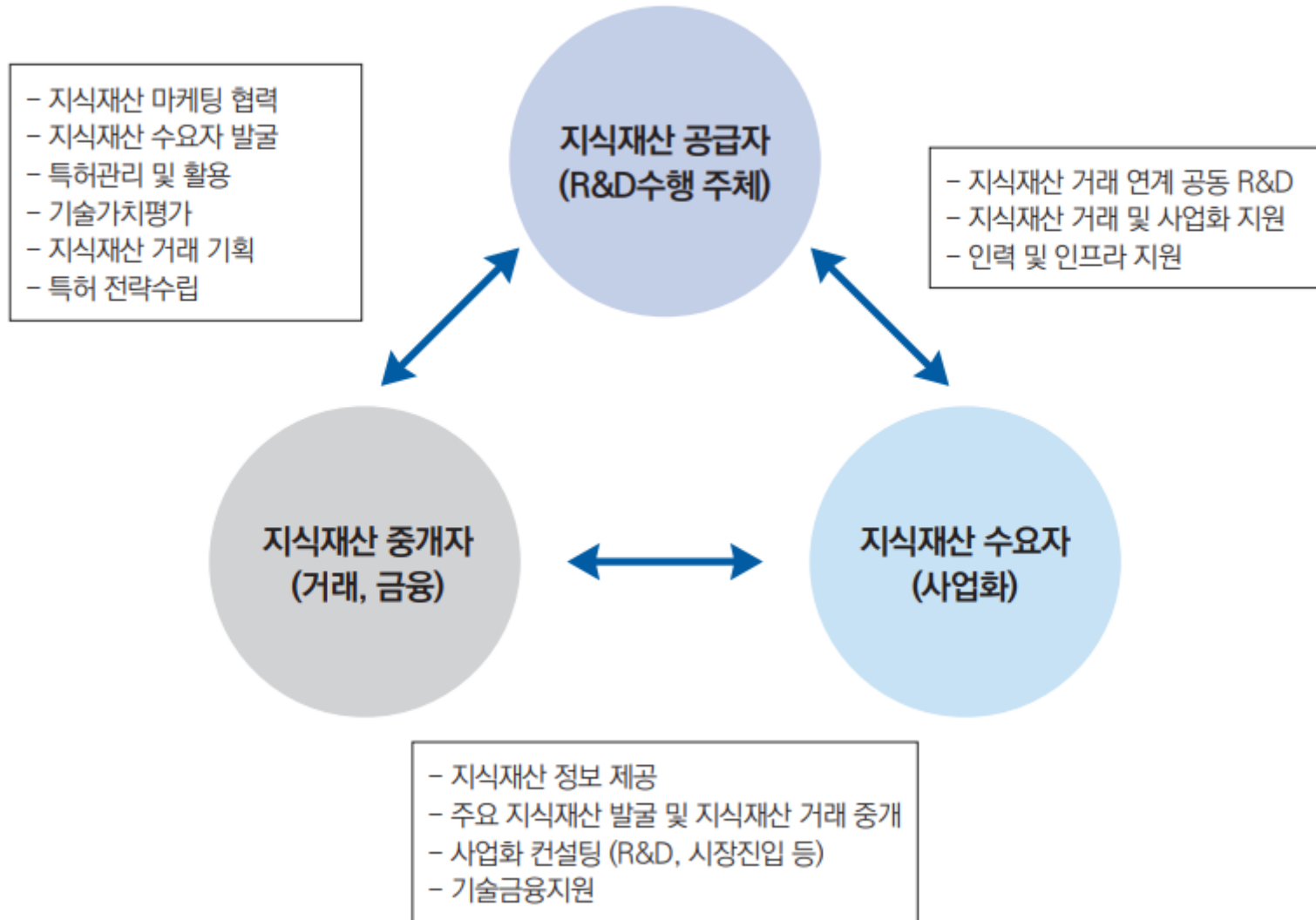
연도	기술이전건	기술이전율	기술료 수입
2021년	15,383건	40.9%	2,643억원
2020년	12,592건	35.5%	3,361억원
2019년	11,676건	35.9%	2,273억원
2018년	11,002건	34.3%	1,897억원
2017년	12,503건	37.9%	1,827억원
2016년	12,357건	38.0%	1,771억원

(출처 : 산업통상자원부)

3. 지식재산(IP) 거래

지식재산 거래 방식		내용
양수도		지식재산권의 권리 일부 또는 전부를 거래
라이선스	전용실시	지식재산권을 일정 범위 내에서 독점적으로 실시할 수 있는 지식재산 거래 방식으로, 등록원부 상에 설정등록이 완료되는 시점부터 효력이 발생
	통상실시	지식재산권을 일정 범위 내에서 비독점적으로 실시할 수 있는 지식재산 거래 방식으로, 계약 시점 혹은 계약상의 지정된 시점부터 효력이 발생
	재실시	지식재산 수요자가 라이선스 받은 지식재산권을 제3자에게 다시 라이선스할 수 있는 방식
기술자료 및 노하우의 매매에 의한 거래		지식재산권과 관련된 노하우, 실험 데이터 등의 관련 자료를 함께 거래하는 방식
기술력 보유 기업 또는 자산의 M&A 방식		지식자산을 보유한 기업 전체를 인수·매각하는 방식
지식재산 자문 및 지도와 연계한 거래 방식		기술자 파견 등을 통해 기술자문 및 지도를 라이선스 거래와 연계하는 방식
기타		지식재산 및 경영자원의 공동이전 방식, 제휴에 의한 협력, 공동연구 등

3. 지식재산(IP) 거래



3. 지식재산(IP) 거래

> 지식재산거래 절차

지식재산 수요발굴

- 수요기업 데이터베이스 확보
- 잠재 수요기업 발굴
- 수요 지식재산 구체화

수요 맞춤형 공급지식재산 발굴

- 지식재산 거래 정보시스템 활용·특허정보 데이터베이스 활용
- 대학 및 연구기관, 대기업 등의 매각대상 지식재산 리스트 활용

지식재산 매칭

- 지식재산 매칭 프로세스
- 우수 지식재산 선정

지식재산 거래 협상 및 계약 지원

- 기술미팅
- 계약체결
- 기술료 협상
- 지식재산 거래관련 조세제도 검토

> 지식재산거래 매칭 프로세스

1단계

지식재산 권리자 또는 발명자에게 발굴된 지식재산 및
관련 기술에 대한 정보 (SMK, 특허명세서 등) 요청

2단계

기술정보 (SMK, 특허명세서 등) 를 분석

3단계

분석 자료를 수요기업과 공유하고 매칭 여부를 결정

4단계

도입 희망 지식재산을 선정

5단계

공급기관과 일정을 조율하여 기술미팅을 진행

6단계

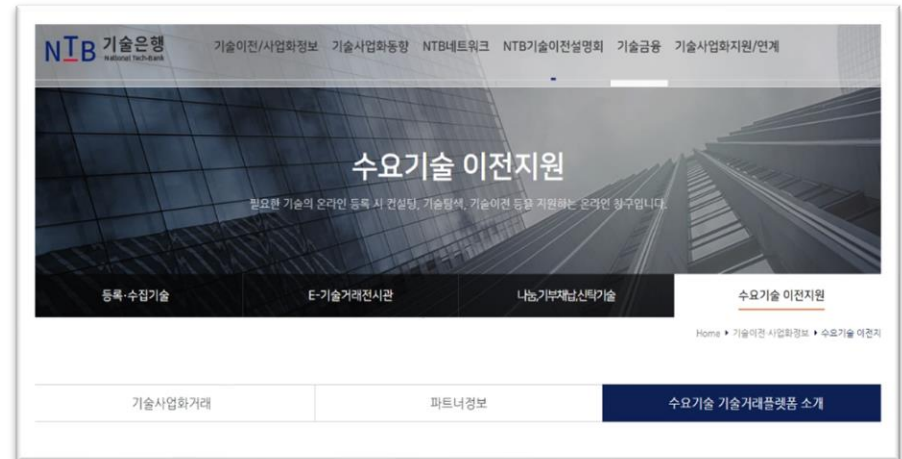
공급 지식재산권을 분석하여 매칭 여부를 확정

기술개요, 지식재산 거래 범위,
시장 동향, 경쟁사 대비 기술경쟁력,
기술료, 지식재산 기술 리스트 등

3. 지식재산(IP) 거래



한국발명진흥회 IP-Market(ipmarket.or.kr)



한국산업기술진흥원 NTB(www.ntb.kr)



기술보증기금 Tech-Bridge(tb.kibo.or.kr)



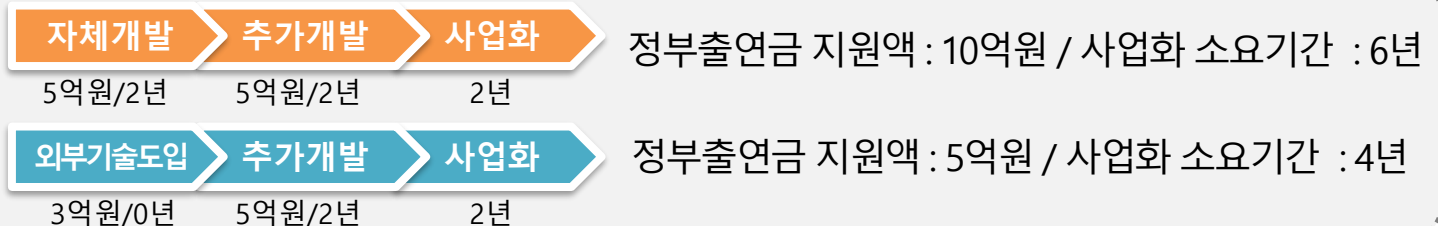
KDB 기술거래마트(ipmart.kdb.co.kr)

3. 지식재산(IP) 거래

위험회피 비용절감

- 제품 수명주기 단축, 유사/대체기술의 급속한 출현
- 수많은 요소기술들을 직접 개발하는 것은 불가능
- 기술력이 높고, 원하는 기술을 선택하여 구매 가능

사업화 기간단축



IP금융 핵심기반

- IP거래를 통해 현금흐름 창출 및 수익화 가능
- IP담보 실행을 위해 IP가 자산으로 처분 가능

4. 지식재산(IP) 금융

지식재산(IP)

+

자금조달



지식재산(IP) 금융



- 지식재산(IP) 금융은 특허권, 상표권, 디자인권 등과 같은 IP를 이용해 자금을 융통하는 일련의 금융활동
- 부동산, 주식, 채권 → 무형자산인 IP를 유동화해 자금조달 가능

4. 지식재산(IP) 금융



- 미국 연방항소순회법원(CAFC) 설립
- Bayh-Dole Act 도입
 - * 연방기금지원 R&D프로젝트의 IP보유
- 비실시 조직 확대, 특허 라이선싱 확대

IP금융

- 무형자산의 가치 비중 확대(1975 : 17% → 2020 : 90%)
- 닷컴 버블 → 벤처기업 도산 → 거래시장 IP 대량 공급
- Pro-Patent(친특허) 정책 → 발명자의 권리 및 보호 강화
- 글로벌 금융위기(2008년) → 유동성 공급 → 투자대상 부족



- (특허분쟁) 폴라로이드, 코닥에 「즉석 카메라와 필름 특허 침해」 제소('76) → 폴라로이드 승소('91)
- (분쟁결과) 코닥의 패소
 - 손해배상액 : 약 9억달러, 15억달러 공장 폐쇄, 종업원 700명 해고, 1,600만개 회수(16억달러)
- (시사점) 제조 vs 제조, 경쟁자의 시장진입 제한, 특허소송 제도의 불비와 전문성 부족

4. 지식재산(IP) 금융

➤ IP금융의 대상

- **창의기업형** : 기업과 지식재산(IP)을 평가하여 대출 및 투자
- **창의자본형** : 지식재산(IP) 자체만을 평가하여 대출 및 투자



4. 지식재산(IP) 금융

- IP를 보유한 **IP권리자**이나, 직접 실시하지 않는 **비실시 기업**을 의미
- **IP가 자산**으로서 **독립적 투자 대상**으로 부상한 것은 **NPE출현** 때문

Patent Troll



출처 : www.enterpriseirregulars.com/

VS

Business Model



출처 : www.cavie-acci.org/

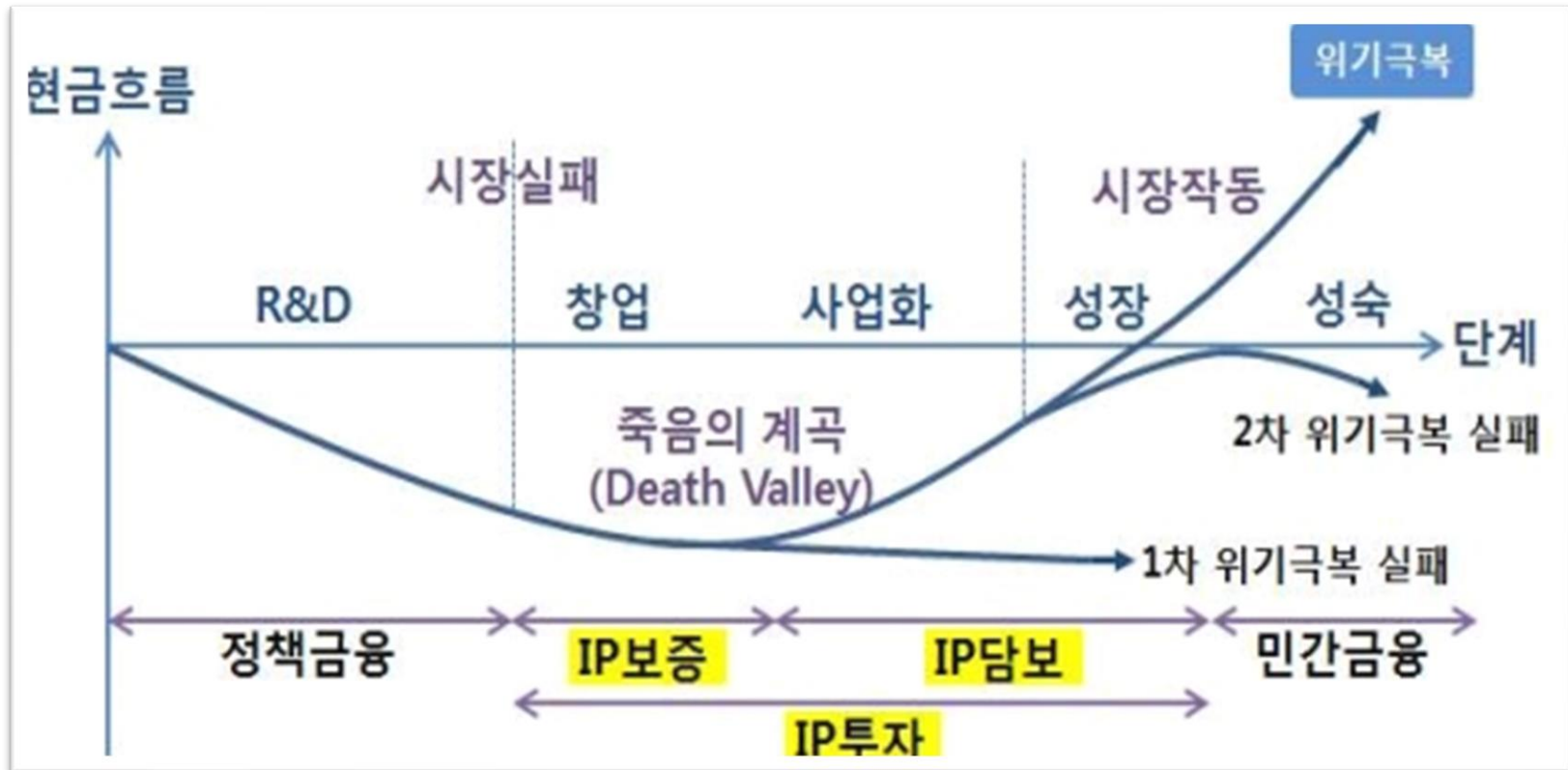
4. 지식재산(IP) 금융

▶ IP금융의 유형

IP보증대출	▪ 지식재산(IP)가치평가를 통해 IP를 담보로 보증서를 발급, 민간은행이 보증서 기반으로 대출 실행 ▪ 신용보증기금, 기술보증기금
IP담보대출	▪ 민간은행이 지식재산(IP) 가치평가를 통해 평가금액 한도 내에서 IP를 담보로 대출 실행 ▪ 산업, 기업, 신한, 우리, 하나, 국민, 농협, 부산, 경남, 대구
IP투자	▪ 투자기관이 지식재산(IP) 가치평가를 통해 우수한 IP보유 기업 또는 IP 자체에 투자 ▪ VC, AC 등 투자기관

4. 지식재산(IP) 금융

▶ IP금융 유형별 의의



4. 지식재산(IP) 금융

▶ 은행 IP담보대출 상품종류

구분	산업은행	기업은행	신한은행	우리은행	하나은행	국민은행	농협은행	부산은행
상품명	IP담보대출 (테크노뱅크)	IP사업화 자금대출	신한성공 두드림 IP담보대출	우리 CUBE론-IP	하나 IP담보대출	KB더드림 IP담보대출	NH 지식재산권 담보대출	IP담보대출
대출대상	모든 기업 (단, 개인 기업 제외) (T4 이상)	중소기업 (개인사업자 포함) (BBB+, T4 이상)	중소기업 (개인사업자 포함) (BBB-이상)	중견, 중소기업 (개인사업자 포함) (BB+ 이상)	중소기업 (가치평가 3억 이상)	중소기업 (BB+ 이상)	중소, 중견기업 (개인사업자 포함) (T4 이상)	중소기업 (개인사업자 포함) (BB 이상)
자금용도	운영, 시설자금	운전, 시설자금	운전, 시설자금	운전, 시설자금	운전, 시설자금	운전자금	운전자금	운전자금
대출한도	평가금액 및 기업별 10억~200억	IP가치평가 금액 이내	최소 3억 최대 IP가치 평가금액내	IP가치평가 금액 이내	IP가치평가 금액이내	최소 3억 최대 IP가치 평가금액 이내	최소 3억 최대 IP가치평 가금액 이내	IP가치평가 금액의 60% 이내 (기업당1~10 억원이내)
대출기간	운영(3년) 시설(10년)	운전(5년) 시설(15년)	운전(3년) 시설(15년)	운전(5년) 시설(15년)	영업내규에 따름	일시(1년) 분할(5년)	일시(1년) 할부(5년)	만기 일시, 분할, 할부
대출담보	매출 발생 제품관련된 IP	등록특허	등록특허	등록특허	등록특허	등록특허	등록특허	등록특허

※ 대구은행 : DGB IP모아모아 담보대출(IP가치평가금액이내), 경남은행 : BNK Active IP담보대출(3억~10억원이내)

※ 광주은행 : 출시 예정

4. 지식재산(IP) 금융

▶ 보증기관 IP보증대출 상품종류

보증기관	신용보증기금		기술보증기금			
상품명	IP가치 평가보증	IP우대보증	IP평가보증	ESG IP평가보증	ESG IP패스트 보증	ESG IP등급보증
평가방식	전문가 평가	SMART5 + 현장실사	전문가 평가	전문가 평가	KPAS II	KPAS I, SMART5
평가기간	4~6주	1주	4~6주	1주	1주	1주
평가비용	500만원	-	500만원	500만원	100만원	20만원
보증비율	95~100%	90~95%	90~95%	90~95%		
보증료율	1.3%~1.5% (-0.5% 우대)	1.3%~1.5% (-0.2% 우대)	1.3%~1.5% (-0.3~-0.5% 우대)	1.3%~1.5% (-0.5~-0.7% 우대)		
기업당 보증한도	가치금액 한도 이내 (기업당 10억원 이내)		가치금액 한도 이내 (기업당 10억원 이내)	가치금액 한도 이내 (기업당 30억원 이내)	가치금액 한도 이내 (기업당 30억원 이내)	30억원 (기업당 30억원 이내)
담보취득	-	-	담보설정	-	-	-

4. 지식재산(IP) 금융

▶ 발명의 평가기관

- 지식재산의 평가(기술성, 권리성, 시장성, 사업성)를 위해 발명의 평가기관 지정
- (요건) 전문인력(5명 이상), 전담조직 보유, 평가시설 및 장비 등

1	한국건설생활환경시험연구원	'07.02	공공	02-3415-8854
2	한국기계전기전자시험연구원	'07.02	공공	031-428-7575
3	한국화학융합시험연구원	'07.02	공공	02-2164-0167
4	기술보증기금	'07.02	공공	02-2155-3774
5	한국과학기술정보연구원	'07.02	공공	02-3299-6023
6	한국산업은행	'07.02	공공	02-787-6166
7	한국발명진흥회	'07.02	공공	02-3459-2854
8	한국농업기술진흥원	'12.08	공공	063-919-1343
9	㈜유플스	'15.06	민간	02-3153-7928
10	특허법인 다래	'15.06	민간	02-3475-7871
11	특허법인 다나	'16.10	민간	02-6957-9931
12	나이스평가정보㈜	'17.09	민간	02-2124-6822

13	㈜이크레더블	'17.09	민간	02-2101-9243
14	신용보증기금	'18.09	공공	053-430-4378
15	특허법인 도담	'18.09	민간	031-605-4134
16	㈜케이티지	'18.09	민간	042-335-1946
17	한국평가데이터(주)	'19.11	민간	02-3215-2384
18	㈜나이스디앤비	'19.11	민간	02-2122-1340
19	㈜국민은행	'22.04	민간	02-2073-0311
20	농협은행 주식회사	'22.04	민간	02-2080-2757
21	㈜우리은행	'22.04	민간	02-2002-3206
22	유미특허법인	'22.04	민간	02-3458-0716
23	주식회사 주얼아이피	'22.04	민간	02-6953-1716

3. 지식재산(IP) 금융

▶ SMART5(특허분석평가시스템)

- 객관적·정량적인 특허정보를 활용하여 등록특허의 상대적 우수성을 평가
- 대상국가(5개국) : 한국, 미국, 유럽, 중국, 일본 / 9등급(AAA~C)

SMART5 로그인 | 회원가입

특허분석평가시스템

System to measure, analyze and rate patent technology

한국특허	미국특허	유럽특허	중국특허	일본특허
1,212,440	3,479,669	1,237,091	3,873,269	2,044,098

한국 ▼ 로그인 후 등록/출원번호를 입력해주세요. 🔍

특허 평가는 등록 후 공고된 날로부터 약 2개월 후에 가능합니다

서비스 이용방법 | 서비스 신청하기

<http://smart.kipa.org>

(자료 : 한국발명진흥회)

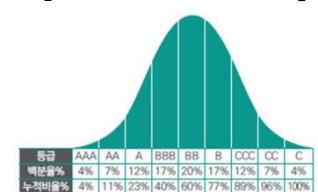
[SMART5 평가 결과]

평가지표(비중)	등급	대분류(전기/전자/IT) [354,634건] 백분위(%)	중분류(전기/전자/IT) [341,282건] 백분위(%)	소분류(기분통신프로세스) [24,379건] 백분위(%)
권리성 (35)	A	11.6	11.9	22.0
기술성 (35)	AAA	1.6	1.7	0.9
활용성 (30)	AA	9.2	9.4	14.4
종합평가 (100)	AAA	2.3	2.3	3.4

[WIPO 기술분류 활용]



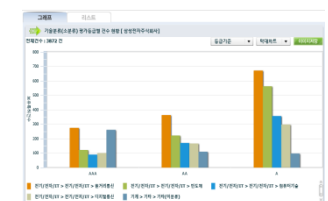
[스테나인 비율적용]



[기업특허경쟁력분석]



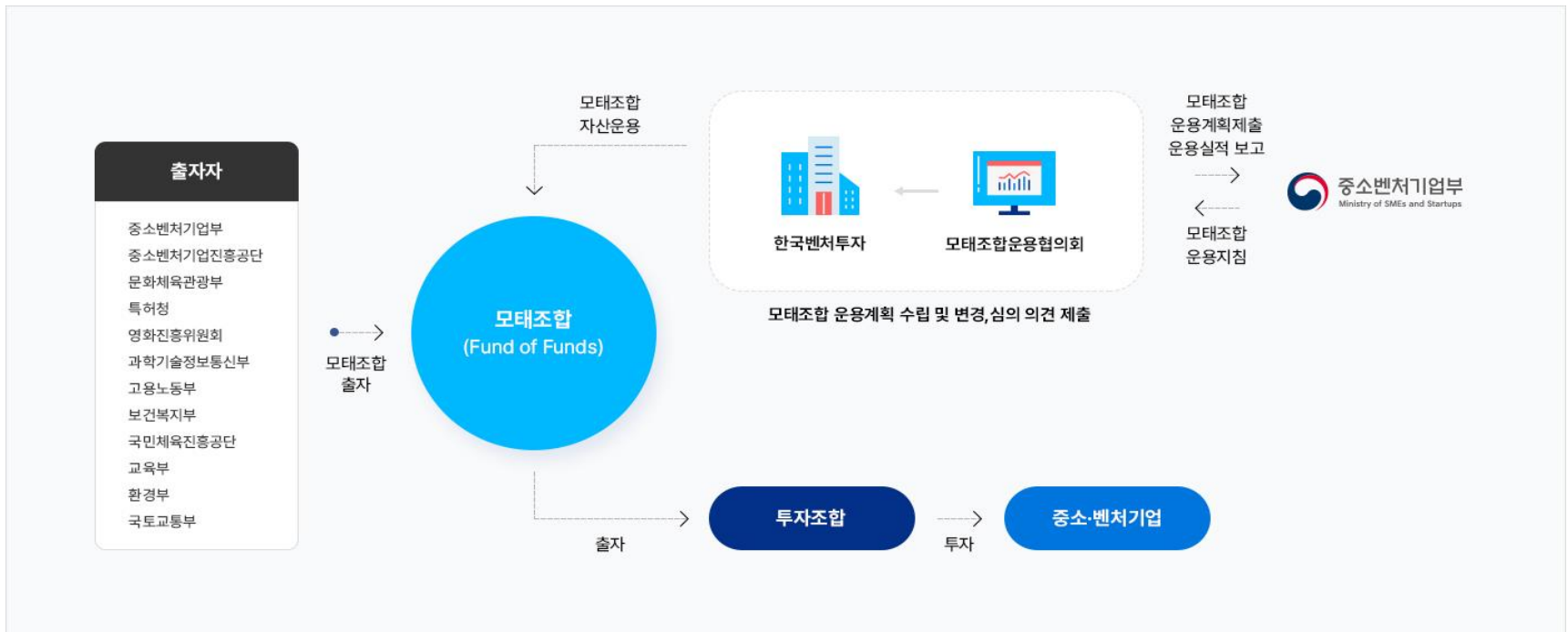
[핵심기술 분석]



4. 지식재산(IP) 금융

▶ IP투자(모태펀드)

- **중소벤처기업에 투자**하도록 조성된 펀드
- 벤처기업육성특별법에 의거 특허청 등 **정부부처 출연 자금**으로 결성
- 펀드규모 : 7조 2,775억원('21.12.31일 기준), 19개 계정 운영(중진,청년,특허 등)



4. 지식재산(IP) 금융

▶ IP투자(모태펀드 특허계정)

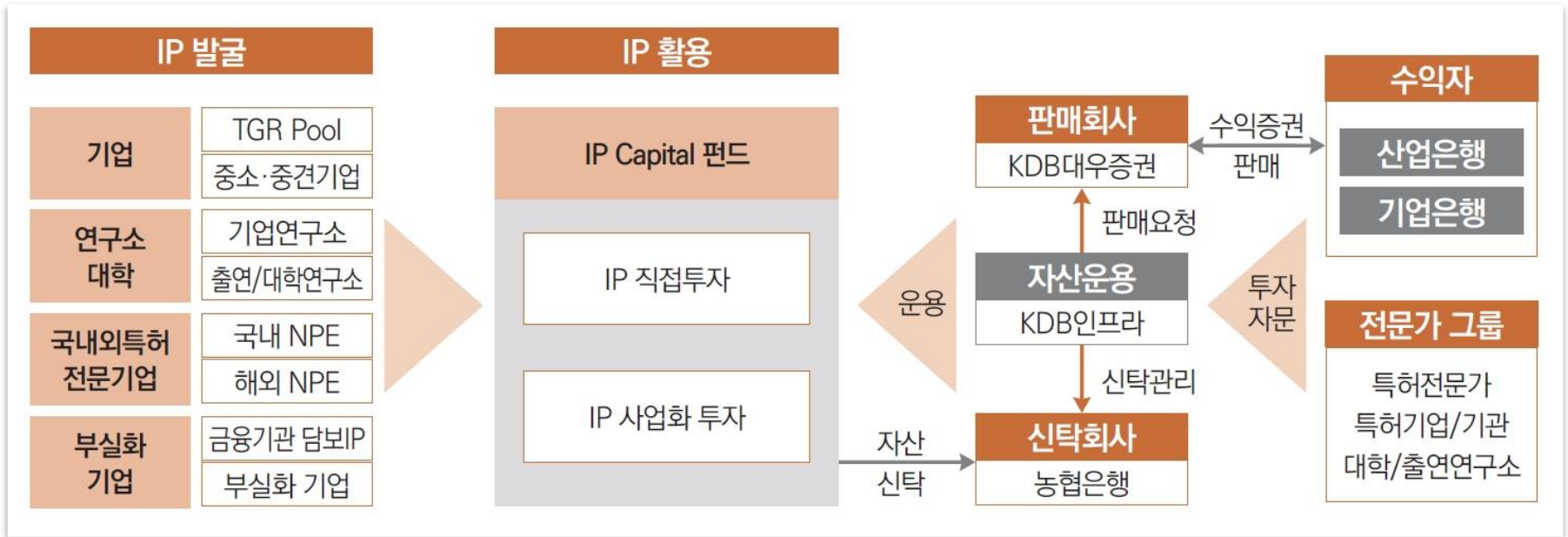
- 2006년부터 특허청의 출자금으로 **특허계정**을 운용
- 발명의 권리화 촉진, 특허기술사업화 기업 등에 투자
 - * **특허청 출자금 : 2,300억원, 자조합 결성액 : 2조 159억원**
 - * 자조합 66개 중 23개 청산완료(※ 회수금액(2,015억)/납입액(1,771억) = **1.14**)
 - * **IRR(내부수익률) = 2.22%**

IP직접투자	■ IP프로젝트에 약정 총액의 60%이상 투자 ■ 중소기업, 대학, 공공연의 산재권 건수 비중이 30% 이상 수익화 프로젝트로서, 산재권 창출, 매입, 활용을 위함.
IP기반 지역기업	■ 수도권 이외 지역에 본점을 두고 있으며, 창업기업, 기술 혁신형/경영혁신형 중소기업 벤처기업, IP서비스기업에 약정 총액의 60%이상 투자

4. 지식재산(IP) 금융

➤ IP투자(IP펀드)

- 산업은행과 기업은행이 출자하여 운영하는 펀드
- IP직접투자자와 IP사업화투자자를 병행

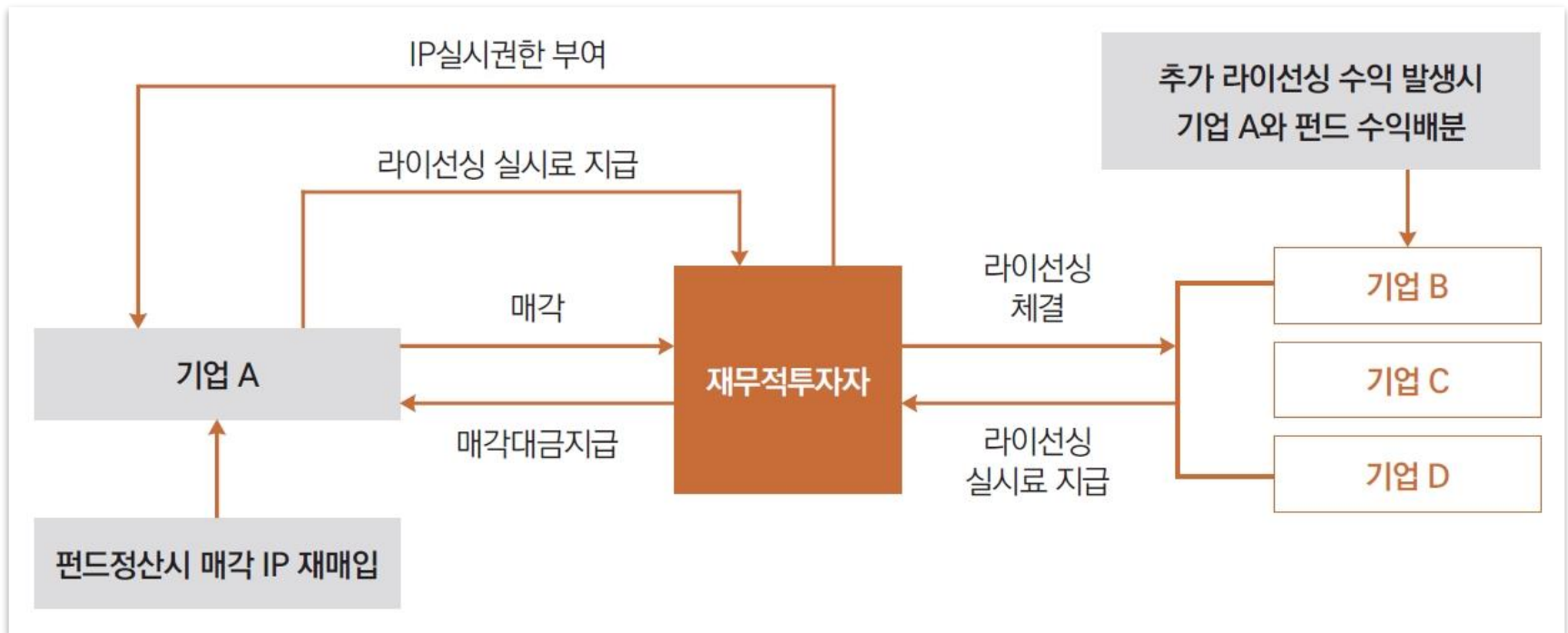


(자료 : 한국발명진흥회)

4. 지식재산(IP) 금융

▶ IP투자(SLB ; Sales & License Back)

- 지식재산권을 **매각**한 후 **자금과 실시권을 확보**하는 단기 금융 기법
- **IP소유권 매각** → **실시권 허여** → **IP재매입**(구매옵션)



(자료 : 한국발명진흥회)

4. 지식재산(IP) 금융

➤ 지식재산(IP) 평가지원(한국발명진흥회)

- IP가치평가를 통해 **보증·투자·담보대출** 등 자금 조달을 위해 **평가비 지원**
- **발명의 평가기관**을 통해 IP가치평가를 수행하고, 평가결과 제공

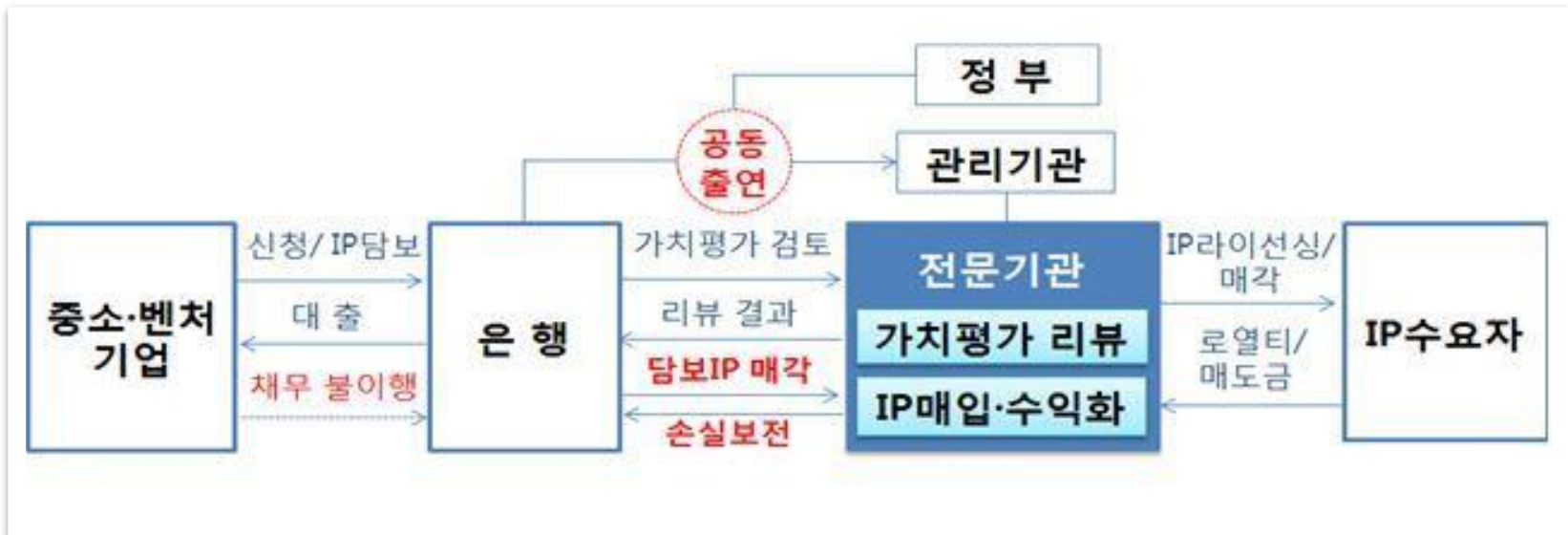
구분	지원내용	지원대상	지원내용
IP보증연계	■ 신보, 기보를 통해 IP보증대출을 하는 경우, IP가치평가비를 지원 ■ 기술보증기금, 신용보증기금	중소기업 및 초기 중견기업	평가비(500만원)의 최대 60% 지원
IP투자연계	• 투자기관으로부터 투자받고자 하는 경우, 투자심의과정에서 특허기술사업에 대한 실사, 분석 등에 활용 가능한 IP가치평가비를 지원 • VC, 엔젤투자자 등	중소기업 및 초기 중견기업	1) 가치평가형(금액) * 1,500만원의 90%이내 2) 등급형 • 750만원의 90%이내
IP담보대출연계	• 특허청 협약은행(8개 은행)으로부터 IP가치평가를 통해 IP담보대출을 하는 경우 IP가치평가비를 지원 • 산업, 기업, 국민, 신한, 우리, 하나, 농협, 부산	중소기업 및 초기 중견기업	평가비(500만원)의 최대 60% 지원 (50% 은행 부담)

(자료 : 특허청, 한국발명진흥회)

4. 지식재산(IP) 금융

▶ IP담보대출 회수지원사업(한국발명진흥회)

- 중소기업에 IP담보대출을 실시하고 **채무불이행 발생**시, **회수전문기관**이 은행이 보유하게 된 **부실 담보IP를 매입**하여 은행의 손실을 경감
- 은행의 대출 손실액의 **최대 50%(~30%)**로 담보 IP매입

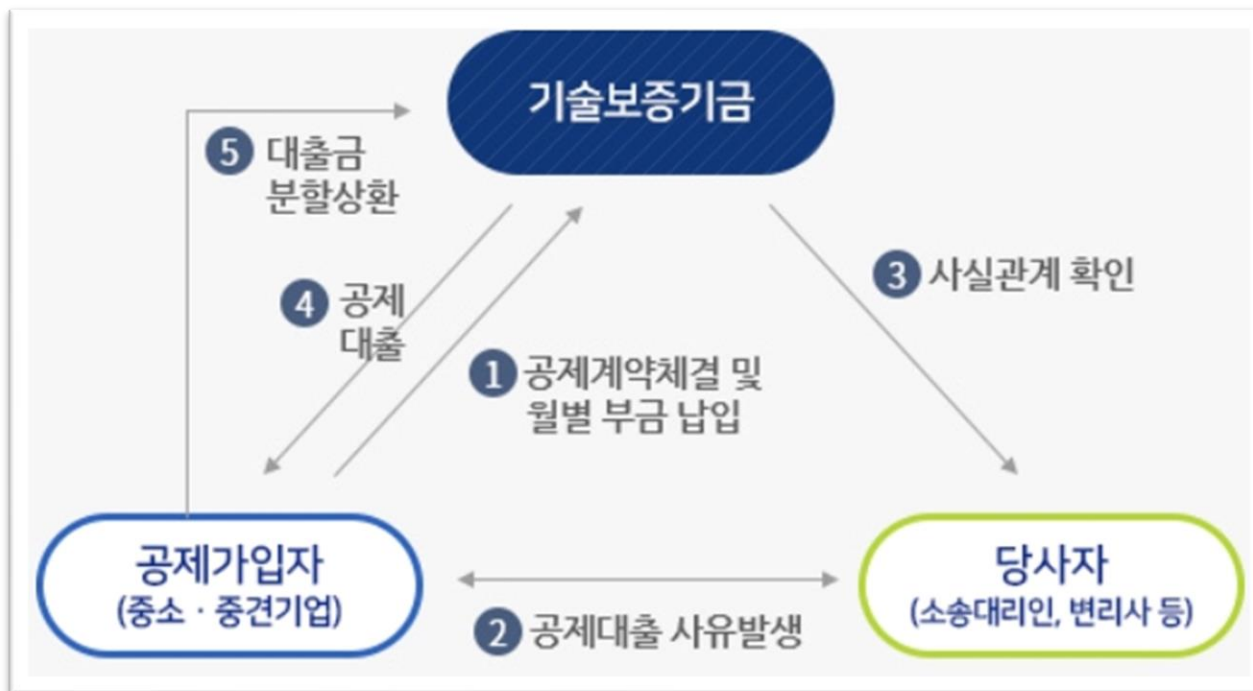


(전담기관 : 한국발명진흥회, 전문기관 : 인텔렉추얼디스커버리㈜)

4. 지식재산(IP) 금융

▶ 지식재산공제사업(기술보증기금)

- 기업간 **상호부조**에 기반한 공제제도를 통해 중소·중견기업이 특허 등 **지식재산부담을 분산·완화**하고 경영 안정 기반을 마련
- 공제부금 적립** → **지식재산비용 대출** (납부액의 5배), **경영자금 대출** (적립부금의 90%)
- 부금상품 : 30만원 ~ 1,000만원, 30개월~70개월 ※ 계약해지시 원금 일시 지급



4. 지식재산(IP) 금융

▶ IP담보대출 우수사례((주)스토리트리)

설립배경

빛 콘텐츠 분야의 미디어 파사드 기술을 활용한 청년 창업기업

▶ 미디어 파사드 건물 외벽에 LED 조명을 비춰 영상을 표현하는 기법으로, 건물벽이 스크린이 됨

특허기술

LED와 광섬유를 이용한 미디어 파사드 기술 등

* 특허 5건, 디자인 2건, 상표 4건, 이노비즈 · 메인비즈 · 벤처기업 인증

대출경과

보유한 5개 특허의 가치평가를 통해 신한은행에서 IP 담보대출('20)

후속성과

경관조명의 ICT기술력 확대를 위한 연구개발을 지속 중이며,
연관 사업으로의 성공적 확장으로 매출액 급증

* ('19년) 매출액 30억원 → ('20년) 매출액 45억원



4. 지식재산(IP) 금융

▶ IP투자 우수사례(리베스트)

설립배경 KAIST 석·박사과정 연구주제
'플렉시블 배터리'를 활용한 청년 창업

특허기술 보강 탭 결합 구조 및 전극 리드 굽힘
결합 구조를 갖는 플렉서블 전지 등
* 특허 30건(국내 16건, 해외 14건), 디자인 4건, 상표 19건

투자경과 '18년 투자연계 지식재산평가 후
신한금융투자 등에서 **95억원 투자유치**

투자성과 '20 CES 혁신상 수상,
'20 대한민국 임팩테크 대상 국무총리상,
중기부 혁신기업 국가대표 1000,
스마트 디바이스 배터리 관련 계약 수주
('16년) 매출액 0원, 사원수 1명
→ ('20년) 매출액 170백만원, 사원수 21명



4. 지식재산(IP) 금융

- ▶ IP금융 규모 : **6조 90억원** (2018~2021년 누적)
- ▶ (**IP보증대출**) 3조 2,147억원, (**IP담보대출**) 1조 9,315억원, (**IP투자**) 8,626억원

구 분	2018	2019	2020	2021
IP담보대출액	884	4,331	10,930 (13,784)	10,508 (19,315)
증감률		389.9%	152.4%	-3.9%
IP보증액	4,872	7,240	7,089 (27,327)	8,445 (32,147)
증감률		48.6%	-2.1%	19.1%
IP투자액	1,876	1,933	2,621 (7,278)	6,088 (8,628)
증감률		3%	35.6%	132.3%
합 계	7,632	13,504	20,640 (48,389)	25,041 (60,090)
증감률		76.9%	52.8%	21.3%

* '20년 및 '21년 괄호 부분은 잔액기준 IP금융 규모

* 증감률은 전년 대비 신규공급 증감률

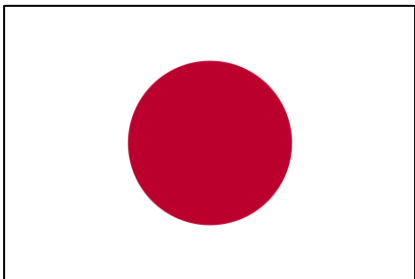
4. 지식재산(IP) 금융



- IP소송, 매각, M&A 등 다양한 IP투자금융 활성화
- IP담보대출 947,907건, IP펀드 60여개, IP라이센싱 221조원
- 미국특허 20%가 한번 이상 담보로 활용



- 2008년 정부 주도 IP담보대출 시행 후 급성장
- ('13) 4.3조→('14) 8.3조→ ('15) 9.5조→ ('17) 12.3조
- 지방정부별 IP담보대출 지원정책(이자할인, 손실보전 등)



- 1993년 일본정책투자 은행 중심으로 IP담보대출
- 동산담보대출 : ('11) 3,324억엔 → ('15) 24,476억엔

감사합니다.